



Ordningsregler



- Med stöd av §44 i våra stadgar samt 9 kap. 3 § miljöbalken är rökning **förbjuden**
 - på uteplatserna, eftersom ventilationsintag till lägenheterna sitter utmed fasaden och tobaksrök riskerar att sugas in i bostäderna,
 - i närheten av ventilationsintag,
 - i korridorerna, förråden, trapporna och på entréplattformarna.

Rökning är **tillåten**

- vid hinkarna som är utplacerade i gångarna,
- samt på gräsyrtorna på innergården, under förutsättning att det inte stör andra som vistas där.

Tobaksrök som sugas in genom ventilationsintag kan utgöra en **olägenhet för människors hälsa** och bedöms i praxis som en störning som **inte skäligen bör tålas**. Reglerna är därför införda i förebyggande syfte och gäller särskilt platser där rök riskerar att påverka inomhusmiljön i andra lägenheter.

- Var **vänlig** och släng cigarettfimpar, snus och tuggummin i hinkarna som står utplacerade i gångarna.
- Hundrastning på gräsyrtorna, i rabatterna och i gångarna är **förbjuden**.
 - Huvudskälet är att urin från hundar bränner sönder gräsyrtorna, vilket skapar kostsamt och tidskrävande underhållsarbete.
 - Avföring lämnas dessutom ofta kvar, vilket kan bli en olägenhet för den som råkar trampa i den.Det är självklart tillåtet att passera området med hund, till exempel på väg till eller från bostaden.
- På grund av brandsäkerhetsbestämmelser är dörrmattor i korridorerna **förbjudna**. Styrelsen har rätt att avlägsna och slänga dörrmattor som inte tagits bort efter uppmaning.
- Det är **förbjudet** att ställa cyklar eller andra föremål i gångarna i förråden. Styrelsen har rätt att avlägsna och slänga sådana föremål som inte tagits bort efter uppmaning.
- Parkering av bilar inom området **får endast** ske på markerade platser. Felparkerade bilar kan blockera framkomligheten för utryckningsfordon.
- De två besöksparkeringarna **får inte** användas dagligen av samma medlem, boende eller besökare. De är avsedda för tillfälliga besök och inte som stadigvarande parkeringsplatser.
- Om cykelställen är fulla får cyklar ställas bredvid cykelställen, **men inte** i gångarna.
- Om föreningen har en gemensam grill, ska den lämnas i fint skick efter användning. Kol och aska ska, efter avsvälning, slängas väl förpackade i påse, **aldrig** på gräsyrtorna eller i rabatterna.
- Det är **förbjudet** att lämna sopor utanför sopkärlen i miljörummet. Grovsopor, till exempel möbler, och elektronikavfall ska lämnas på en återvinningscentral.

Medlemmar som inte följer ovanstående ordningsregler kan enligt §48 i våra stadgar förverka sitt medlemskap i bostadsrättsföreningen.